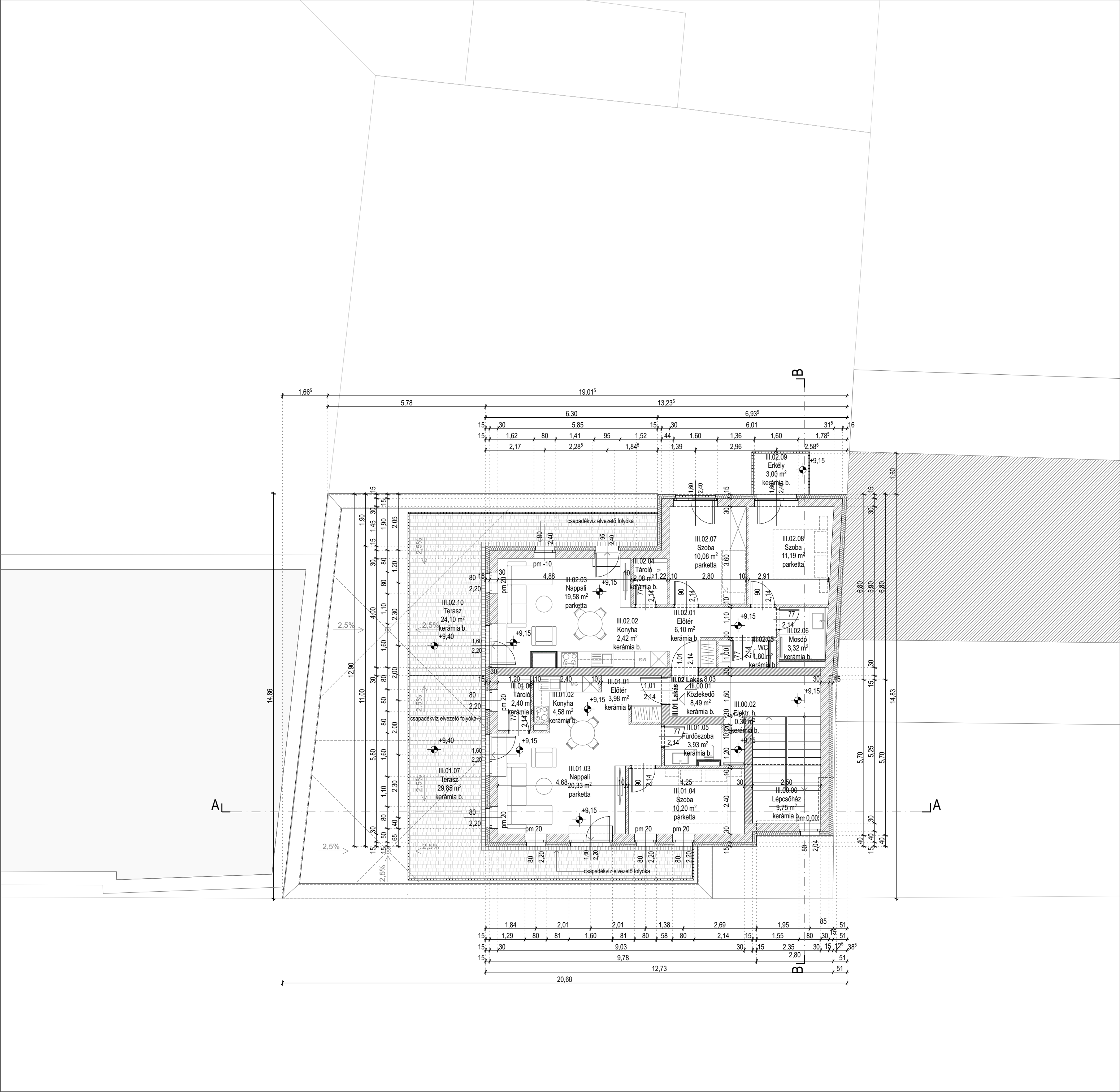


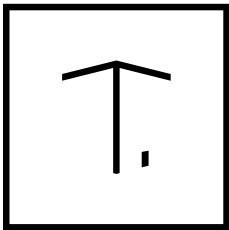


3. EMELETI ALAPRAJZ

m 1:100

MEGJEGYZÉS

- A meglévő épületről roncsolásos feltárás nem készült, a meglévő szerkezeteket felmérés mérés alapján feltételezzük!
- A meglévő épületek csatlakozási szintjei, a közmű csatlakozások szintjei, külső terepcsatlakozások szintjei, méretei a helyszínen ellenőrizendők!
- A tervdokumentáció az építés és szakági dokumentációkkal együtt képez teljes egységet.
- Az átalakítással érintett épületszkezetben, a meglévő falazatokban újonnan kialakítandó nyílások csak tartószerkezeti tervező jelenlétében kivitelezhetőek!
- Az egyes tervdokumentációkban található esetleges ellentmondások minden esetben, kivételzés előtt az érintett tervezőkkel egyeztetendő!
- Az kivitelező vállalkozó kiemelten vegye figyelembe, hogy az érvényes műszaki szabványokat, műszaki irányelveket, technológiai utasításokat és a termékgyártók alkalmazásástechnikai előírásait, valamint az építési engedélyben szakhatóságok által meghatározott előírásokat maradéktalanul be kell tartani! Továbbá a kivitelező felelőssége minden olyan műszaki tartalom megléte, mely elengedhetetlen az épületek használatba vételi engedélyének megszerzéséhez, annak üzemserű használatához és fenntartásához. A tervdokumentációban megjelölt és megnevezett pontos gyártmányok és típusok az adott és kötelezően megtartandó minőségi szint meghatározására szolgál, ettől eltérni ennek teljesítése után tervezői hozzájárulással lehetséges. A dokumentációkban megjelölt minőségi szintű anyaggal egyenértékű vagy csak attól magasabb minőségi szintű anyag építhető be.
- Az egyes épületszkezetek ábrázoló tervlapok csak a csatlakozó tervlapokkal képeznek teljes egységet.
- Megrendelés, gyártás előtt minden méretet ellenőrizni kell. Helyszíni méretellenőrzés minden esetben szükséges!
- A dokumentációban szerepeltetett jelölésrendszerekhez tartozó műszaki tartalmakat a szöveges leírások tartalmazzák.
- Szerkezetépítés előtt a szakági hálózatok nyomvonalának egyeztetése javasolt.
- Az épület tartószerkezetein bármilyen utólagos áttörés csak tartószerkezeti tervből, tervezői jóváhagyással készíthető!
- A terveken jelölt külső méretek irányadó névleges méretek; a szükséges elhelyezési, beépítési hézagokat figyelembe kell venni!



TISZA ÉPÍTÉSZ MŰTEREM

4431 NYÍREGYHÁZA - SÓSTÓFÜRDŐ, FÜRDŐ UTCA 85.

email: tiszaepteszmufterem@gmail.com atisza@atisza.hu

kr.sz.: C-15-1724

Szakág/Tervező:

ÉPÍTÉSZET:

Felkészítő:

TISZA ANDRÁS É-1-15-0290 Tel.: 06/30-249-9917

Tisza Építész Műterem

Szerkesztők:

SZIGETI ZSUZSA

KUJBUS BENCE

TAR SÁNDOR

FEHÉR S. MÁTYÁS

TARTÓSZERKEZET:

SZABÓ GERGŐ T-15-00985

Egyéni vállalkozó

KÜLSŐ KÖZMŰ:

####

ÉPÜLETGÉPÉSZET:

BODÓ BELA G-15-0810

Tel.: 06-70-515-9796

Karakal Bt.

AKADÁLYMENTESÍTÉS:

####

ÉPÜLETVILLAMOSSÁG:

KULCSÁR IMRE V-15-00969

Tel.: 06-20278-5516

Egyéni vállalkozó

BELSŐÉPÍTÉSZET:

####

GYENGEÁRAM:

####

ÚT-, FORGALOMTECHNIKA:

####

SPORTTECHNOLÓGIA:

####

TALAJMECHANIKA:

####

TŰZVÉDELME:

####

ÉPÜLETAKUSZTIKA:

####

FELVONÓ:

####

TŰZJELZŐ:

####

KÖRNYEZETRENDEZÉS:

####

Megrendelő, építtető,

üzemeltető:

SELYEM-INVEST KFT.

1114 Budapest, Kemenes utca 6

Munka megnevezése:

12 LAKÁSOS TÁRSASHÁZ ÉPÍTÉSE

Építés helye:

4400 Nyíregyháza Debreceni utca 31

Helyrajzi szám:

4872

Tervlap neve:

3. EMELETI ALAPRAJZ

Tervlap mérete:

Terv fajta: TELEPÜLÉSKÉPI VÉLEMÉNYEZÉSI TERV

Méretarány: 1:100

Eredeti kiadás dátuma: 2026.04.13

Tervszám:

T.01.4

Aktuális kiadás dátuma: 2026.04.13

Módosítás száma:

01 2 3 4 5 6

Jelen tervdokumentáció és valamennyi melléklete a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény X. fejezet 67. § - 71. §-ai hatálya alá tartozik, ennek figyelembevételével a tervdokumentáció egészének vagy bármely részének felhasználása a tervező(k) előzetes hozzájárulása nélkül tilos!