



BEÉPÍTETT TERÜLET:
311,40 m² = 26,84%

zöldfelület: 300,61 m²

zöldfelület: 360,26 m²

L118.1.
LAKÓTÉR: 125,41 m²
GARÁZS: 40,83 m²
Összesen: 166,24 m²

L118.2.
LAKÓTÉR: 128,61 m²
GARÁZS: 40,83 m²
Összesen: 169,44 m²

118.1. Lakás lakótér Helyiséglista						
Helyiségkategoría	Szint	Szám	Helyiség neve	Belmagasság	Padlóburkolat	Hasznos alapterület
Lakás 118.1.						
Lakás 118/1.	földszint	01	előtér	2,65	kerámia	13,02
Lakás 118/1.	földszint	02	zuh-wc	2,65	kerámia	5,41
Lakás 118/1.	földszint	03	étkező-konyha	2,65	kerámia	16,92
Lakás 118/1.	földszint	04	kamra	2,65	kerámia	1,76
Lakás 118/1.	földszint	05	nappali	2,65	kerámia	24,27
Lakás 118/1.	földszint	06	hálószoba	2,65	parketta	12,71
						74,09 m²
Lakás 118/1.	emelet	07	közlekedő	2,65	kerámia	6,14
Lakás 118/1.	emelet	08	WC	2,65	kerámia	1,44
Lakás 118/1.	emelet	09	fürdőszoba	2,65	kerámia	6,97
Lakás 118/1.	emelet	10	hálószoba	2,65	parketta	9,00
Lakás 118/1.	emelet	11	hálószoba	2,65	parketta	11,97
Lakás 118/1.	emelet	12	hálószoba	2,65	parketta	11,48
Lakás 118/1.	emelet	13	gardrób	2,65	parketta	4,32
						51,32 m²
						125,41 m²
118.2. Lakás lakótér Helyiséglista						
Helyiségkategoría	Szint	Szám	Helyiség neve	Belmagasság	Padlóburkolat	Hasznos alapterület
Lakás 118.2.						
Lakás 118/2.	földszint	01	előtér	2,65	kerámia	12,87
Lakás 118/2.	földszint	02	zuh-wc	2,65	kerámia	5,29
Lakás 118/2.	földszint	03	étkező-konyha	2,65	kerámia	16,78
Lakás 118/2.	földszint	04	kamra	2,65	kerámia	1,76
Lakás 118/2.	földszint	05	nappali	2,65	kerámia	23,04
Lakás 118/2.	földszint	06	hálószoba	2,65	kerámia	13,63
Lakás 118/2.	földszint	07	gardrób	2,65	kerámia	4,32
						77,69 m²
Lakás 118/2.	emelet	08	közlekedő	2,65	kerámia	6,14
Lakás 118/2.	emelet	09	WC	2,65	kerámia	1,44
Lakás 118/2.	emelet	10	fürdőszoba	2,65	kerámia	6,86
Lakás 118/2.	emelet	11	hálószoba	2,65	parketta	8,85
Lakás 118/2.	emelet	12	hálószoba	2,65	parketta	11,83
Lakás 118/2.	emelet	13	hálószoba	2,65	parketta	11,48
Lakás 118/2.	emelet	14	gardrób	2,65	parketta	4,32
						50,92 m²
						128,61 m²
Garázsok hasznos alapterülete						
Helyiségkategoría	Szint	Szám	Helyiség neve	Belmagasság	Padlóburkolat	Hasznos alapterület
Garázs						
Garázs /118	földszint	118.1.	garázs	2,80	kerámia	40,83
Garázs /118	földszint	118.2.	garázs	2,80	kerámia	40,83
						81,66 m²

- Jelmagyarázat**
- Porotherm 30 N+F falazóblokk
 - Porotherm 30 N+F falazóblokk külső oldali 14,0 cm EPS grafit homlokzati hőszigetelő rendszer
 - Porotherm 10 N+F válaszfal falazat / gipszkarton fal
 - Méretezett vasbeton szerkezet
 - Méretezett vasbeton szerkezet külső oldali 5-15,0 cm EPS homlokzati hőszigetelő rendszer

Építész Kamarai vállalkozás azonosító: C-15-1134

felelős tervező:
Vágner Attila
Építész-mérnök, tervező szakmérnök
É-15-0354
4400 Nyíregyháza, Moszkva u. 58.
Tel/Fax: +36-42/781-215
Mobil: +36-30/296-8500
e-mail: vagnerattila@gmail.com

#Megrendelő teljes neve
#Megrendelő teljes címe
4400 Nyíregyháza, Pompás utca
hrsz: 01877/118

méretarány:
1:1, 1:100
rajtszám:
É-01

tárgy:
2020.07.

KÉTLAKÁSOS LAKÓÉPÜLET ÉPÍTÉSE GÉPKOCSI TÁROLÓKKAL
EGYSZERŰ BEJELENTÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ
FÖLDSZINTI ALAPRAJZ