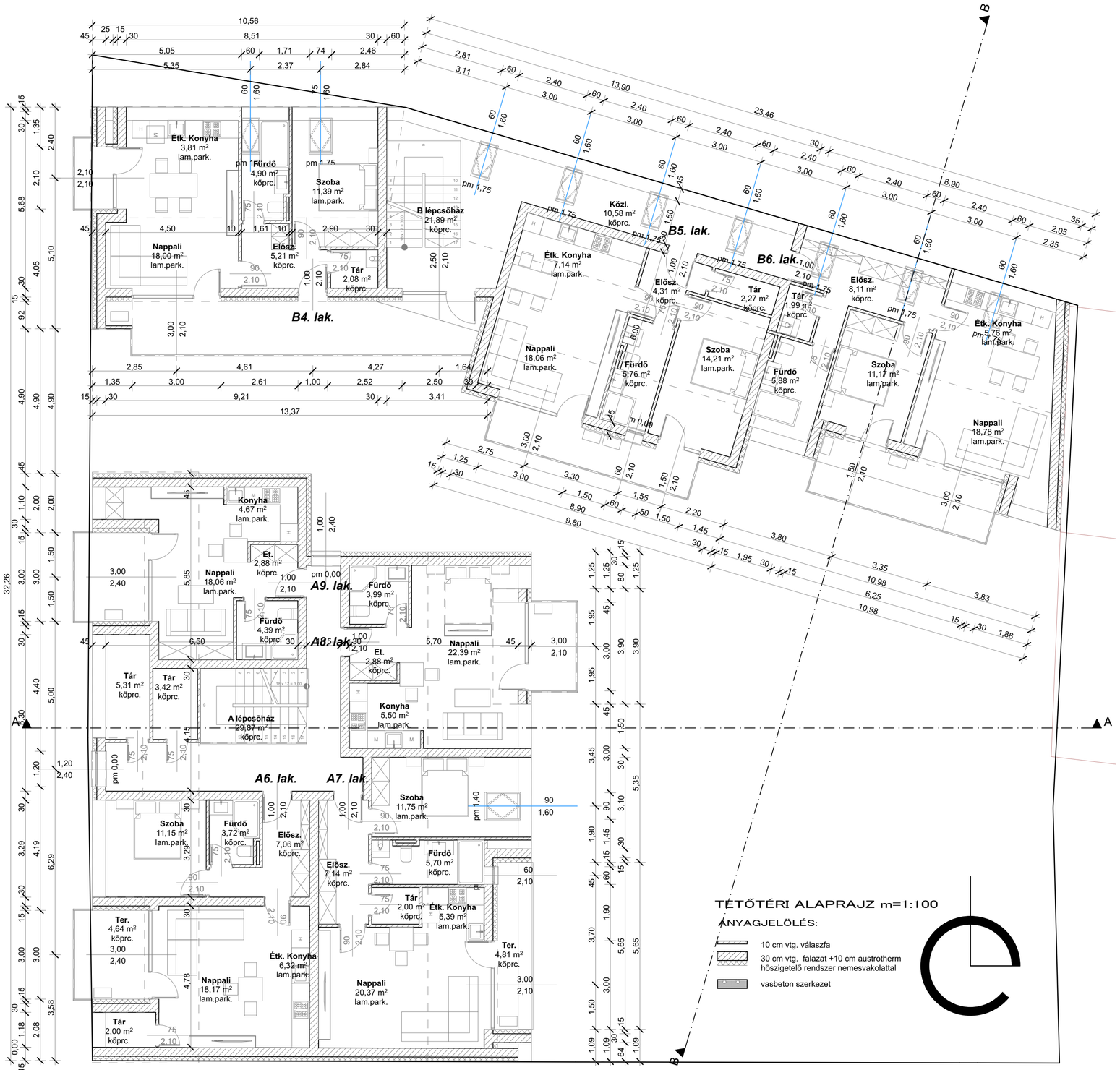


MEGJEGYZÉSEK:

- A ±0,00 szintje megfelel az épület belső padló magasságnak, és illeszkedik a terveken jelölt magassági adatokhoz.
- A tervezett új épület csatlakozási szintjei, a közmű csatlakozások szintjei, külső terepcsatlakozások szintjei, méretei a helyszínen ellenőrizendők!
- Jelen tervdokumentáció az építész és szakági dokumentációkkal együtt képez teljes egységet.
- Az egyes tervdokumentációkban található esetleges ellentmondások minden esetben, kivitelezés előtt az érintett tervezőkkel egyeztetendők!
- A kivitelező vállalkozó kiemelten vegye figyelembe, hogy az érvényes műszaki szabványokat, műszaki irányelveket, technológiai utasításokat és a termékgyártók alkalmazástechnikai előírásait, valamint az építési engedélyben szakhatóságok által meghatározott előírásokat maradéktalanul be kell tartani! Továbbá a kivitelező felelőssége minden olyan műszaki tartalom megléte, mely elengedhetetlen az épületek használatba vételi engedélyének megszerzéséhez, annak üzemszerű használatához és fenntartásához. A tervdokumentációban megjelölt és megnevezett pontos gyártmányok és típusok az adott és kötelezően megtartandó minőségi szint meghatározására szolgálnak, ettől eltérni ennek teljesülése után tervezői hozzájárulással lehetséges. A dokumentációkban megjelölt minőségi szintű anyaggal egyenértékű vagy csak attól magasabb minőségi szintű anyag építhető be.
- Az egyes épületrészeket ábrázoló tervlapok csak a csatlakozó tervlapokkal képeznek teljes egységet.
- Megrendelés, gyártás előtt minden méretet ellenőrizni kell. Helyszíni méretellenőrzés minden esetben szükséges!
- A homlokzati nyílászáró szerkezetek üvegei és egyéb építészeti üvegek az alkalmazott üvegszerkezetek technikai leírásának megfelelően kialakítottak.
- Az üzemi víz elleni szigetelések falra történő minimális felvezetési magasságai általános lábazatnál pv. síkja +20 m, mosakodásra alkalmas mosdónál és vizeldéknél pv. + 60 cm, zuhanyzóknál zuhanyrózsa felett 20 cm és a zuhanyfülke 60 cm-es környezete.

SZINTEK ÉS SZINTJELÖLÉSEK

± 0,00 = épület földszinti padlószintje

... ... Szintkóta

Archis 21 építésziroda Kft.
4431 NYÍREGYHÁZA, PÁZSIT U. 12. TELEFON: +36 30 9652 880, E-MAIL: tibor.csikai@gmail.com

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

MUNKA MEGNEVEZÉSE, HELYE:
TÖBBLAKÁSOS LAKÓÉPÜLET
4400 Nyíregyháza, Eötvös u.13. hrsz.: 4691

MEGRENDELŐ:
ALANEX KFT.
4400 Nyíregyháza, Zimony u. 16.

ALÁÍRÁS

SZAKÁG/TERVEZŐ: ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:
Csikai Tibor
É 15-0409

ALÁÍRÁS

TARTÓSZERKEZET

ALÁÍRÁS

ÉPÜLETGÉPÉSZET

ALÁÍRÁS

ÉPÜLETVILLAMOSSÁG

ALÁÍRÁS

Rajz megnevezése: **TETŐTÉRI ALAPRAJZ**

RAJZSZÁM: **E-3**

Méretarány: **1:100**
Dátum: **2025.10.hó**
Munkaszám: **T-37/2025**

Megjegyzés:
A tervdokumentációt és mellékleteit szerzői jog védi, vagyis az 1999. évi LXXVI. törvény X. fejezet 67. § - 71. §-ai hatálya alá tartozik, melynek figyelembevételével a tervdokumentáció egészének vagy bármely részének felhasználása csak a tervező(k) előzetes hozzájárulásával lehetséges!