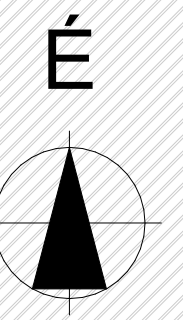
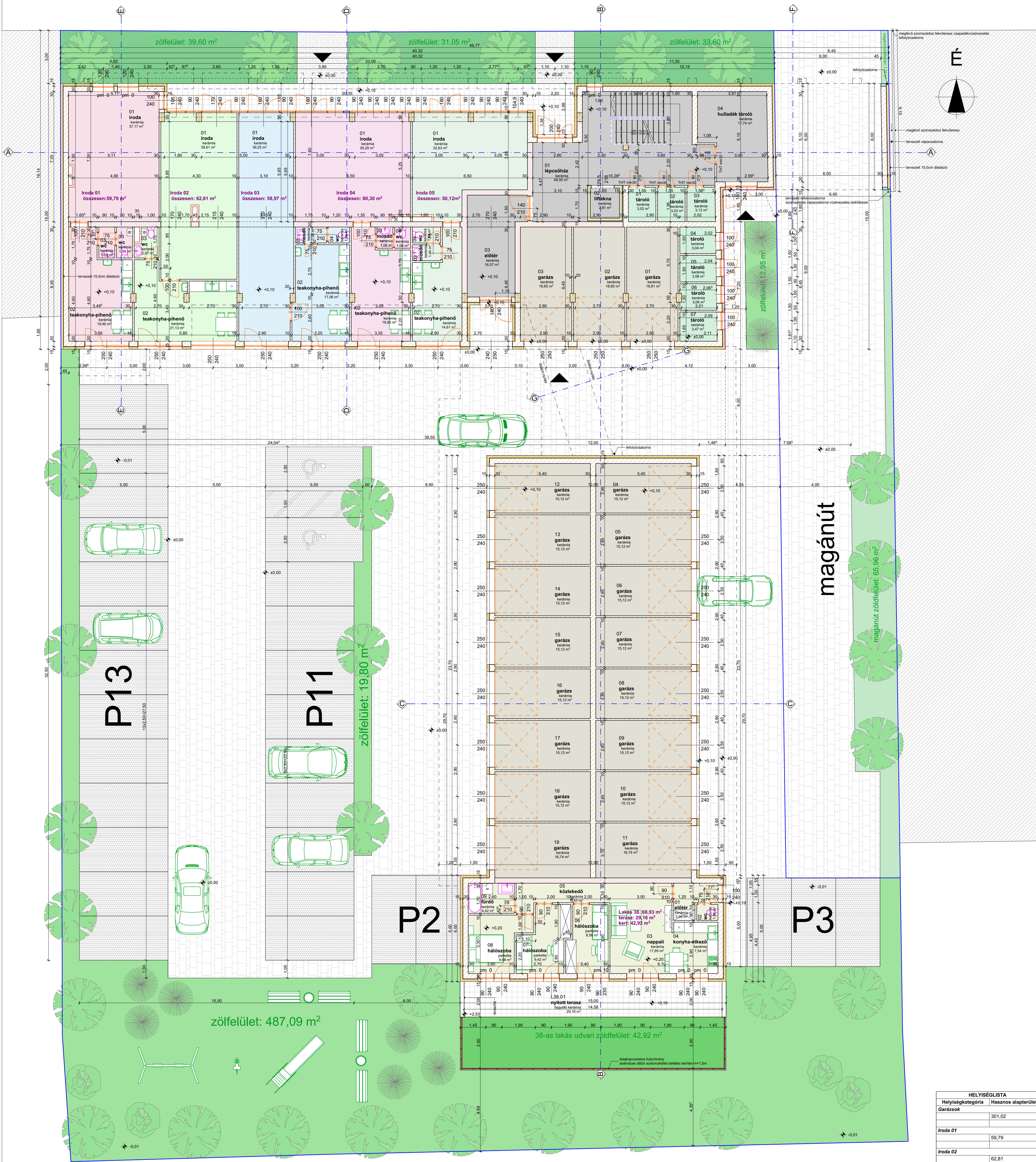


RÁKÓCZI UTCA



É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

É

Jelmagyarázat

- Porotherm 30 N+H falazóblokk
- Porotherm 30 N+H falazóblokk
- Külső oldal 14,0 cm EPS gátló homokosított hőszigetelő rendszer
- Porotherm 30 N+H falazóblokk
- Külső oldal 14,0 cm kövezetfalat hőszigetelő rendszer
- Porotherm 10 N+H vázsízfalazat
- Méretezett vasbeton szerkezet
- Porotherm 30 Klíma falazóblokk
- Porotherm 25 AKU Z lakáselválasztó+5,0 cm szerezett előtét fal 3,0 cm hangszigeteléssel
- 10,0 cm gipszkarton válaszfal
- Ytong falazó elem
- 5,0 cm zártcellás hőszigetelés beton/vasbeton szerkezet előtt

HELYISÉGLISTA	
Helyiségek	Hasznos alapterület
Garázsok	301,02
Iroda 01	59,79
Iroda 02	62,81
Iroda 03	58,97
Iroda 04	60,30
Iroda 05	50,12
I. emelet	769,83
Közösségi terek	521,70
II. emelet	695,81
LAKÁS 38	68,93
III. emelet	678,63
IV. emelet	328,80
Tárolók	27,67
ÖSSZESEN	3 219,61 m²

SZINTEK ÖSSZESEN	
Szint	Hasznos alapterület
00 Földszint	769,83
I. emelet	746,54
II. emelet	695,81
III. emelet	678,63
IV. emelet	328,80
Tárolók	27,67
ÖSSZESEN	3 219,61 m²

Készítette: **Selyem-Invest Kft.**
 Székhely: 1125 Budapest, Dániel u. 30/B.
 Fióktelephely: 4400 Nyíregyháza, Selyem utca 45.
 4400 Nyíregyháza, Rákóczi utca 42-46.
 Hrsz: 5537/2; 5537/1

Méretarány: 1:100, 1:1
 Rajzszám: E-01
 Dátum: 2021. 12. 02.
 Megjegyzés: 38 LAKÁSOS LAKÓÉPÜLET ÉS 5 IRODA ÉPÍTÉSE
 Építési engedélyezési tervdokumentáció
FÖLDSZINTI ALAPRAJZ

László Zoltán
 Vezető tervező
 E-15-0072
 4400 Nyíregyháza, Kossuth László u. 95.
 Mobil: +36-30965-6007
 e-mail: zoltan.laszlo@lkgp.com

Vágnér Attila
 Építésszámvevő, tervező szakmérnök
 E-15-0284
 4400 Nyíregyháza, Mészáros utca 95.
 Mobil: +36-30286-6000
 e-mail: vagnert@vagnert.com