



zöldfelület: 295,07 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET:
311,57 m² = 26,84%

zöldfelület: 362,11 m²

L119.1.
LAKÓTÉR: 126,04 m²
GARÁZS: 39,93 m²
Összesen: 165,97 m²

L119.2.
LAKÓTÉR: 127,49 m²
GARÁZS: 39,93 m²
Összesen: 167,42 m²

119/1. Lakóter Helyiséglista						
Helyiségkategoría	Szint	Szám	Helyiség neve	Belmagasság	Padlóburkolat	Hasznos alapterület
Lakás 119.1.						
Lakás 119/1.	földszint	01	előtér	2,65	kerámia	13,11
Lakás 119/1.	földszint	02	zuh-wc	2,65	kerámia	5,04
Lakás 119/1.	földszint	03	étkező-konyha	2,65	kerámia	16,93
Lakás 119/1.	földszint	04	kamra	2,65	kerámia	1,76
Lakás 119/1.	földszint	05	nappali	2,65	kerámia	23,86
Lakás 119/1.	földszint	06	hálószoba	2,65	parketta	12,71
						73,41 m²
Lakás 119/1.	emelet	07	közlekedő	3,25	kerámia	6,54
Lakás 119/1.	emelet	08	WC	3,25	kerámia	1,92
Lakás 119/1.	emelet	09	fürdőszoba	3,25	kerámia	7,40
Lakás 119/1.	emelet	10	hálószoba	3,25	parketta	9,00
Lakás 119/1.	emelet	11	hálószoba	3,25	parketta	11,97
Lakás 119/1.	emelet	12	hálószoba	3,25	parketta	11,48
Lakás 119/1.	emelet	13	gardrób	3,25	parketta	4,32
						52,63 m²
						126,04 m²
2. Lakás lakóter Helyiséglista						
Helyiségkategoría	Szint	Szám	Helyiség neve	Belmagasság	Padlóburkolat	Hasznos alapterület
Lakás 119.2.						
Lakás 119/2.	földszint	01	előtér	2,65	kerámia	14,37
Lakás 119/2.	földszint	03	étkező-konyha	2,65	kerámia	16,93
Lakás 119/2.	földszint	04	kamra	2,65	kerámia	1,76
Lakás 119/2.	földszint	05	nappali	2,65	kerámia	23,85
Lakás 119/2.	földszint	06	hálószoba	2,65	parketta	13,63
Lakás 119/2.	földszint	07	gardrób	2,65	parketta	4,32
						74,86 m²
Lakás 119/2.	emelet	08	közlekedő	3,25	parketta	6,54
Lakás 119/2.	emelet	09	WC	3,25	parketta	1,92
Lakás 119/2.	emelet	10	fürdőszoba	3,25	parketta	7,40
Lakás 119/2.	emelet	11	hálószoba	3,25	parketta	9,00
Lakás 119/2.	emelet	12	hálószoba	3,25	parketta	11,97
Lakás 119/2.	emelet	13	hálószoba	3,25	parketta	11,48
Lakás 119/2.	emelet	14	gardrób	3,25	parketta	4,32
						52,63 m²
						127,49 m²
Garázsok hasznos alapterülete						
Helyiségkategoría	Szint	Szám	Helyiség neve	Belmagasság	Padlóburkolat	Hasznos alapterület
Garázs						
Garázs /119	földszint	119.1.	garázs	2,80	kerámia	39,93
Garázs /119	földszint	119.2.	garázs	2,80	kerámia	39,93
						79,86 m²

- Jelmagyarázat**
- Porotherm 30 N+F falazóblokk
 - Porotherm 30 N+F falazóblokk külső oldali 14,0 cm EPS grafit hőszigetelő rendszer
 - Porotherm 10 N+F válaszfal falazat / gipszkarton fal
 - Méretezett vasbeton szerkezet
 - Méretezett vasbeton szerkezet külső oldali 5-15,0 cm EPS homlokzati hőszigetelő rendszer

Építész Kamarai vállalkozás azonosító: C-15-1134
felelős tervező: **Vágner Attila**
Építészmérnök, tervező szakmérnök
É-15-0354
4400 Nyíregyháza, Moszkva u. 58.
Tel/Fax: +36-42781-215
Mobil: +36-30296-8500
e-mail: vagnerattila@gmail.com

#Megrendelő teljes neve
#Megrendelő teljes címe
4400 Nyíregyháza, Pompás utca
hrsz: 01877/119

méretarány: 1:1, 1:100
rajtszám: É-01
dátum: 2020.07.

KÉTLAKÁSOS LAKÓÉPÜLET ÉPÍTÉSE GÉPKOCSI TÁROLÓKKAL EGYSZERŰ BEJELENTÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ
FÖLDSZINTI ALAPRAJZ