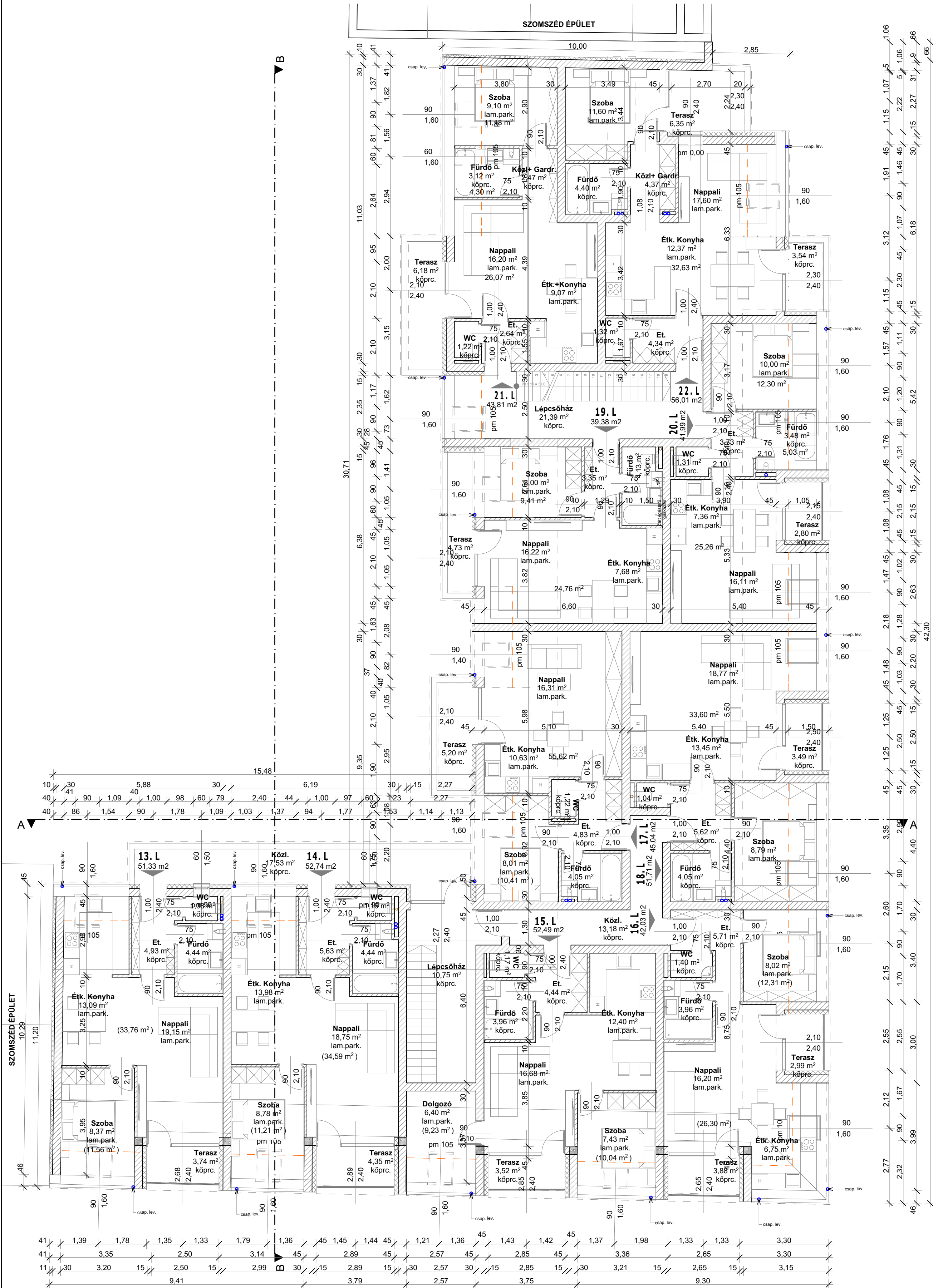




II. EMELETI ALAPRAJZ m=1:100

ANYAGJELÖLÉS:

- 10 cm vlg. válaszfal
- 30 cm vlg. falazat +10 cm austrotherm hőszigetelő rendszer nemesvakolattal
- vasbeton szerkezet

13. LAKÁS	Et.	4,93 m ²
	Terasz	3,74 m ²
	WC	1,08 m ²
	Étk. Konyha	13,09 m ²
	Nappali	19,15 m ²
	Fürdő	4,44 m ²
	Szoba	8,37 m ²
összesen		51,33 m ²
54,80 m ²		

14. LAKÁS	Et.	5,63 m ²
	Terasz	4,35 m ²
	WC	1,16 m ²
	Étk. Konyha	13,98 m ²
	Nappali	18,75 m ²
	Fürdő	4,44 m ²
	Szoba	8,78 m ²
összesen		52,74 m ²
57,09 m ²		

15. LAKÁS	Et.	4,44 m ²
	Terasz	3,52 m ²
	WC	1,17 m ²
	Étk. Konyha	12,40 m ²
	Nappali	16,68 m ²
	Fürdő	3,96 m ²
	Dolgozó	6,40 m ²
	Szoba	7,43 m ²
összesen		52,49 m ²
56,01 m ²		

16. LAKÁS	Et.	5,71 m ²
	Terasz	2,99 m ²
	Terasz	3,88 m ²
	WC	1,40 m ²
	Étk. Konyha	6,75 m ²
	Nappali	16,20 m ²
	Fürdő	3,96 m ²
	Szoba	8,02 m ²
összesen		42,03 m ²
48,90 m ²		

17. LAKÁS	Közl+ Gardr.	4,83 m ²
	WC	1,22 m ²
	Nappali	16,31 m ²
	Étk. Konyha	10,63 m ²
	Fürdő	4,05 m ²
	Terasz	5,20 m ²
	Szoba	8,01 m ²
összesen		45,04 m ²
50,24 m ²		

18. LAKÁS	Közl+ Gardr.	5,62 m ²
	WC	1,04 m ²
	Nappali	18,77 m ²
	Étk. Konyha	13,45 m ²
	Terasz	5,03 m ²
	Fürdő	4,05 m ²
	Szoba	8,79 m ²
összesen		51,71 m ²
56,74 m ²		

19. LAKÁS	Et.	3,35 m ²
	Nappali	16,22 m ²
	Étk. Konyha	7,68 m ²
	Fürdő	4,13 m ²
	Terasz	4,73 m ²
	Szoba	8,00 m ²
összesen		39,38 m ²
44,11 m ²		

20. LAKÁS	WC	1,31 m ²
	Et.	3,73 m ²
	Nappali	16,11 m ²
	Étk. Konyha	7,36 m ²
	Terasz	4,73 m ²
	Fürdő	3,48 m ²
	Szoba	10,00 m ²
összesen		41,99 m ²
46,72 m ²		

21. LAKÁS	Et.	2,64 m ²
	Közl+ Gardr.	2,47 m ²
	WC	1,22 m ²
	Nappali	16,20 m ²
	Étk. Konyha	9,07 m ²
	Terasz	6,18 m ²
	Fürdő	3,12 m ²
	Szoba	9,10 m ²
összesen		43,81 m ²
49,99 m ²		

22. LAKÁS	Et.	4,34 m ²
	Közl+ Gardr.	4,37 m ²
	Terasz	6,35 m ²
	Terasz	3,54 m ²
	WC	1,32 m ²
	Nappali	17,60 m ²
	Étk. Konyha	12,37 m ²
	Fürdő	4,40 m ²
	Szoba	11,60 m ²
összesen		56,01 m ²
65,90 m ²		

EGYÉB	Közl.	13,18 m ²
	Lépcsóház	10,75 m ²
	Lépcsóház	21,39 m ²
	Közl.	17,53 m ²
	összesen	62,85 m ²
	2. szint összesen	589,87 m ²

MEGJEGYZÉSEK:

- A ±0,00 szintje megfelel az épület belső padló magasságnak, és illeszkedik a tervekben jelölt magassági adatokhoz.
- A tervezett új épület csatlakozásai szintjei, a közmű csatlakozások szintjei, külső telepcsatlakozások szintjei, méretei a helyszínen ellenőrizendő!
- Jelen tervdokumentáció az építész és szakági dokumentációkkal együtt képez teljes egységet.
- Az egyes tervdokumentációkban található esetleges ellentmondások minden esetben, kivételzés előtt az érintett tervezőkkel egyeztetendő!
- A kivitelező vállalkozó kiemelten vegye figyelembe, hogy az érvényes műszaki szabványokat, műszaki irányelveket, technológiai utasításokat és a termékgyártók alkalmazástechnikai előírásait, valamint az építési engedélyben szakhatóságok által meghatározott előírásokat maradéktalanul be kell tartani! Továbbá a kivitelező felelőssége minden olyan műszaki tartalom megléte, mely elengedhetetlen az épületek használatba vételi engedélyének megszerzéséhez, annak üzemserű használatához és fenntartásához. A tervdokumentációban megjelölt és megnevezett pontos gyártmányok és típusok az adott és kötelezően megtartandó minőségi szint meghatározására szolgálnak, ettől eltérni ennek teljesülése után tervezői hozzájárulással lehetséges. A dokumentációkban megjelölt minőségi szintű anyaggal egyenértékű vagy csak attól magasabb minőségi szintű anyag építhető be.
- Az egyes épületrészeket ábrázoló tervlapok csak a csatlakozó tervlapokkal képeznek teljes egységet.
- Megrendelés, gyártás előtt minden méretet ellenőrizni kell. Helyszíni méretellenőrzés minden esetben szükséges!
- A homlokzati nyílászáró szerkezetek üvegei és egyéb építészeti üvegek az alkalmazott üvegszerkezetek technikai leírásának megfelelően kialakítottak.
- Az üzemi víz elleni szigetelések falra történő minimális felvezetési magasságai általános lábazatnál pv. síkja +20 m, mosakodásra alkalmas mosdónál és vízeléknél pv. + 60 cm, zuhanyzóknál zuhanyrózsa felett 20 cm és a zuhanytűlke 60 cm-es környezete.

SZINTEK ÉS SZINTJELÖLÉSEK

± 0,00 = épület földszinti padlószintje

... Szintkóta

Archis 21
ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

4431 NYÍREGYHÁZA, PÁZSIT U. 12. TELEFON: +36 30 9652 880, E-MAIL: archis21kft@gmail.com

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

MUNKA MEGNEVEZÉSE, HELYE: **22 LAKÁSOS TÁRSASHÁZ**
4400 Nyíregyháza, Mák u. 28. hrsz: 3123

MEGRENDELŐ: **SELYEM-INVEST KFT.**
4400 Nyíregyháza, Selyem u. 45.

SAKÁG/TERVEZŐ: ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:

Csikai Tibor
E 15-0409

TARTÓSZERKEZET

Jávor Tamás
T-T/15-0586

ÉPÜLETGÉPÉSZET

Pál László Péter
G-T/15-0860

ÉPÜLETVILLAMOSÁG

Pálosi Lajos
V-15-0102
C-15-002103

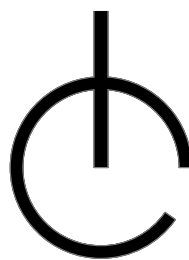
Rajz megnevezése:

2. MELETI ALAPRAJZ

Méretarány: **M=1:100**
Dátum: **2023.02.hó**
Munkaszám: **T-06/2023**

Megjegyzés:

A tervdokumentációt és mellékleteit szerzői jog védi, vagyis az 1999. évi LXXVI. törvény X. fejezet 67. § - 71. §-ai hatálya alá tartozik, melynek figyelembevételével a tervdokumentáció egészének vagy bármely részének felhasználása csak a tervező(ők) előzetes hozzájárulásával lehetséges!



Archis 21
ALÁÍRÁS

ALÁÍRÁS

ALÁÍRÁS

ALÁÍRÁS

RAJZSZÁM:

E-3