



Selyem-Ber
Kft.

Selyem-Ber Kft.

Verebélyi János
ügyvezető



RÓLUNK

A Selyem-Ber Kft. **2007-ben alakult nyíregyházi székhellyel.**

Tevékenységi körünkbe elsősorban nyíregyházi és Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei **ingatlanok teljes körű generálkivitelezései, illetve felújítási feladatai tartoznak.**

Cégünk az építőiparban szerzett **több mint 15 év tapasztalatára** alapozva bátran kijelentheti, hogy profi a szakmában.

A tervezéstől, folyamatos egyeztetés mellett a kivitelezés végéig biztosítjuk ügyfeleinknek a minőségi és gyors munkavégzést.

Kollégáink szakértelme és felkészültsége a biztosíték arra, hogy mindig minőségi szolgáltatást nyújtsunk.

Versenyképes árakkal dolgozunk, kiváló minőségben!
Az elvárásokat pontos határidővel, korszerű és energia hatékony kivitelezéssel teljesítjük.





Szolgáltatásaink

- ☐ Társasházak teljes körű kivitelezése
- ☐ Családi házak teljes körű kivitelezése
- ☐ Teljes körű ügyintézés a kivitelezéstől a kulcsátadásig

Miért a Selyem-Ber?

- ☐ Versenyképes árakkal dolgozunk, kiváló minőségben!
- ☐ A tervezéstől a kulcsátadásig komplex szolgáltatást nyújtunk.
- ☐ Az elvárásokat pontos határidővel, korszerű és energia hatékony kivitelezéssel teljesítjük.
- ☐ Több, mint 15 év tapasztalat és referencia





Jelenlegi építkezésink

Cégünk a város több pontján épít jelenleg is társasházakat, családi házakat és ikerházakat.



**Rákóczi utca -
Cédrus lakópark**

37 lakás

Tervezett befejezés: 24 Q3



Bujtos utca

6 lakás

Tervezett befejezés: 24 Q3



Selyem utca

33 lakás

Tervezett befejezés: 24 Q3

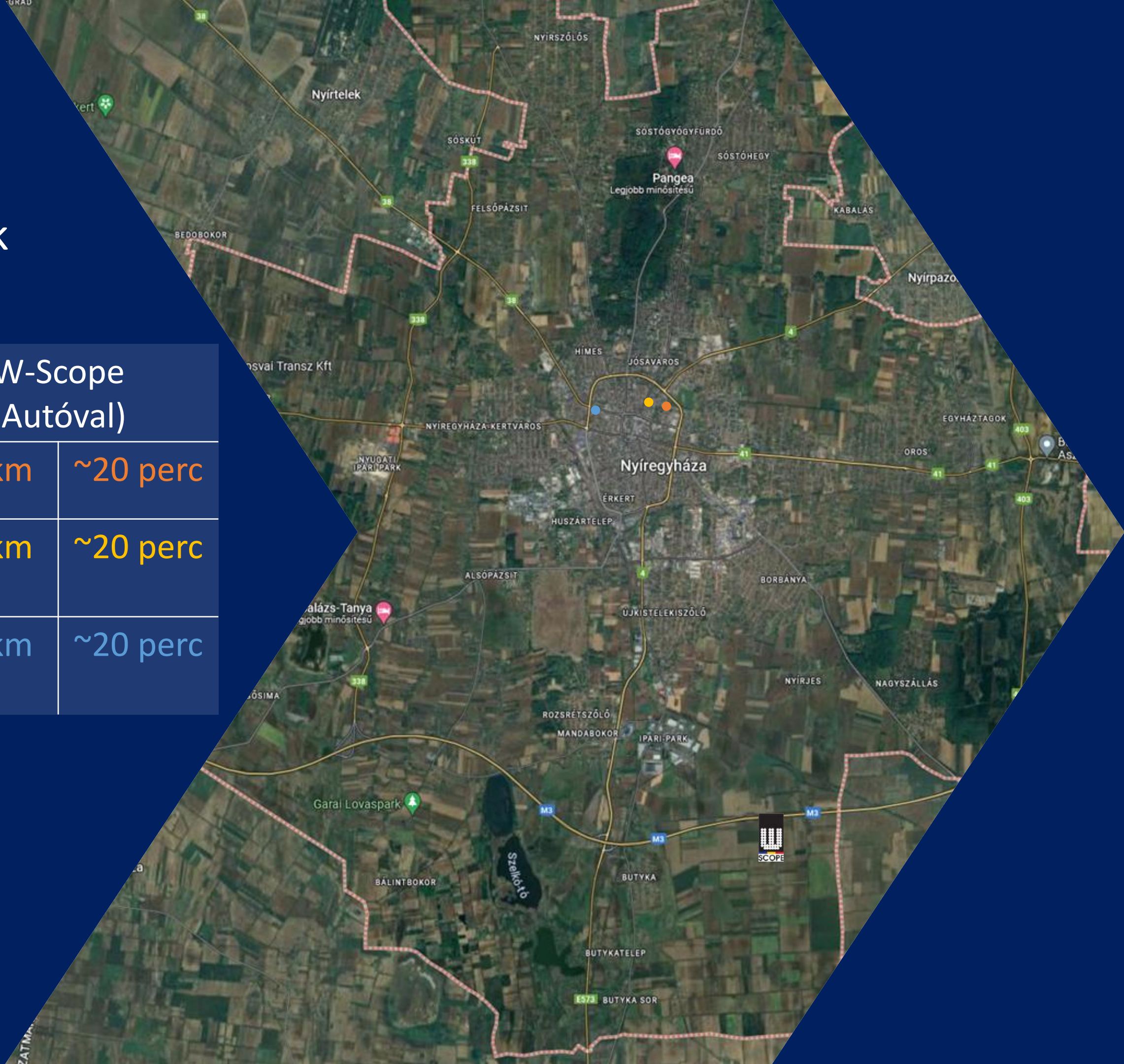


Elhelyezkedés

Folyamatban lévő projektek

	Belváros (Gyalog)		W-Scope (Autóval)	
Mák utca	1 km	~10 perc	~13 km	~20 perc
Selyem utca	800 m	~8 perc	~13 km	~20 perc
Rákóczi utca	1 km	~10 perc	~13 km	~20 perc

90 lakás
(2024)





Tervezett építkezések

Cégünk 2024 és 2025 folyamán további projektek megvalósítását tervezi, melyek már rendelkeznek tervekkel és engedélyekkel



Szent István utca

24 lakás

Tervezett befejezés: 25 Q4



Honvéd utca

30 lakás

Tervezett befejezés: 25 Q4



Selyem utca

32 lakás

Tervezett befejezés: 25 Q4



Tervezett építkezések

Cégünk 2024 és 2025 folyamán további projektek megvalósítását tervezi, melyek már rendelkeznek tervekkel és engedélyekkel



Mák utca

23 lakás

Tervezett befejezés: 25 Q4



Eötvös utca

6 lakás

Tervezett befejezés: 25 Q4



Pompás utca, Szódaház utca

Családi házak, ikerházak

Tervezett befejezés:

Szódaház: 24 Q4

Pompás: 25 Q2-től

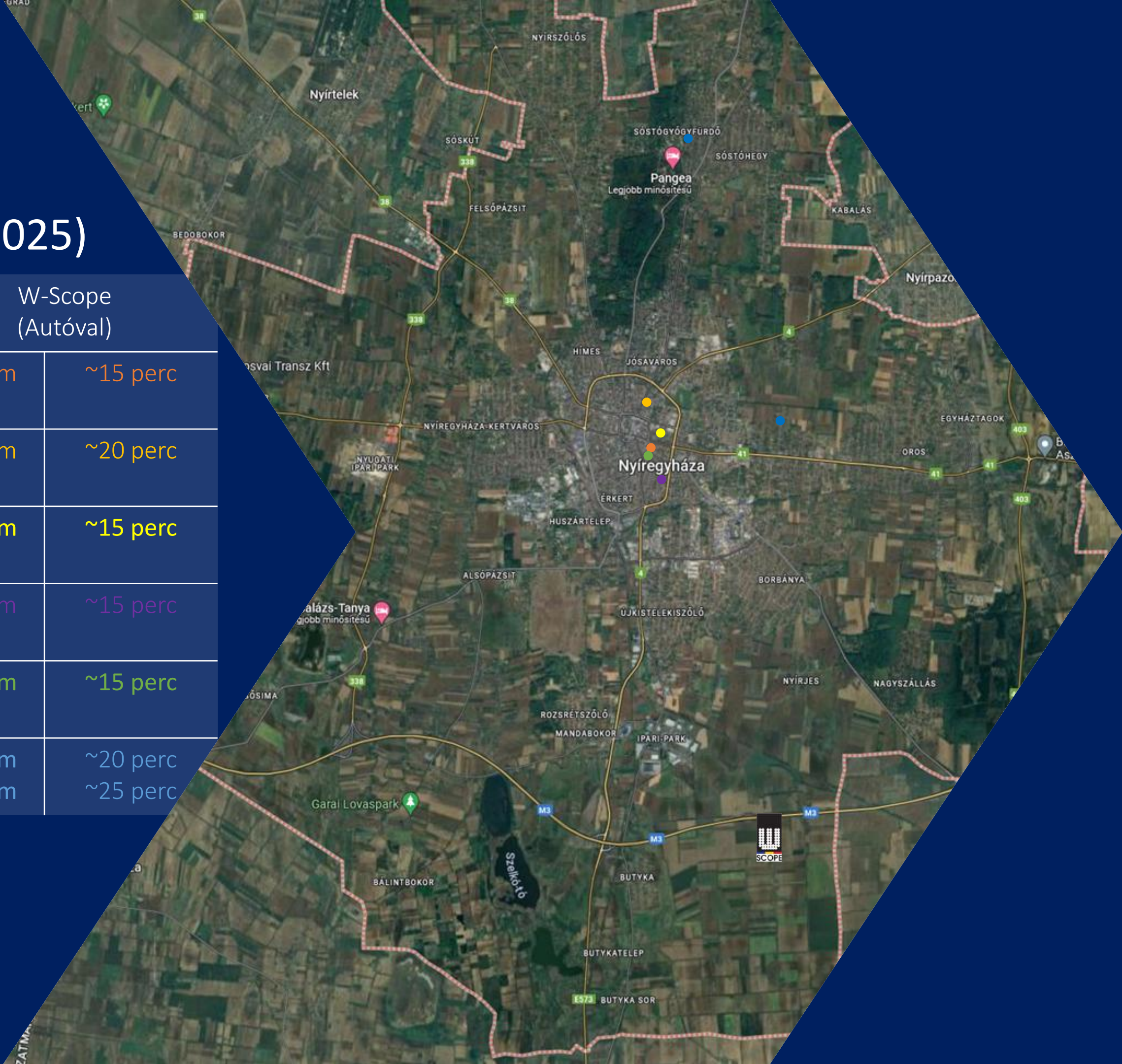


Elhelyezkedés

Tervezett projektek (2024-2025)

	Belváros (Gyalog)		W-Scope (Autóval)	
Szent István utca	~500 m	~6 perc	~12 km	~15 perc
Selyem utca	~800 m	~8 perc	~13 km	~20 perc
Bujtos utca	~800 m	~8 perc	~13 km	~15 perc
Honvéd utca	~1 km	~10 perc	~11 km	~15 perc
Eötvös utca	~550 m	~7 perc	~12 km	~15 perc
Pompás utca, Szódaház utca	~3,5 km ~7,5 km	~8 perc (autó) ~15 perc (autó)	~15 km ~19 km	~20 perc ~25 perc

250+ további lakás és családi ház
(2025-től)









Referenciák



További

referenciák:

<https://www.selyember.hu/referencia>

Szalag utca I-II. ütem

100 lakás

2017 - 2018

Sólyom köz

14 lakás

2017 - 2018

Selyem utca

19 lakás

20008



Lakásbérlet cégek számára

- ☐ Egyablakos ügyintézés
- ☐ Selyem-Ber Kft-től bérlik az ingatlanokat
- ☐ Szakszerű üzemeltetés
- ☐ Igényekre szabott berendezés
- ☐ Új, jövőbeni lakásokra vonatkozóan igényekre szabott lakástervezés és építés
- ☐ Belvárosi lokalizációk a lakások esetében
- ☐ Családi házak és ikerházak esetében kertvárosias övezetben

www.selyember.hu



TECHCONSTRUCT

Ha lakás, akkor Selyem-Ber!

Keressen minket bizalommal!



Verebelyi János, ügyvezető

+36 30 945 0200

verebelyi@alanex.hu

