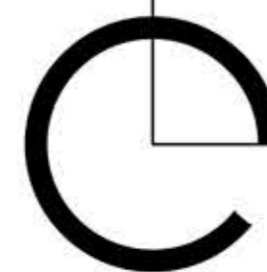




I. EMELETI ALAPRAJZ m=1:100

ANYAGJELÖLÉS:

- 10 cm vtg. válaszfala
- 30 cm vtg. falazat +10 cm austrotherm hőszigetelő rendszer nemesvakolattal
- vasbeton szerkezet



| 3. Lakás        |  |                            |
|-----------------|--|----------------------------|
| Eiőt.           |  | 4,93 m <sup>2</sup>        |
| Terasz          |  | 3,71 m <sup>2</sup>        |
| WC              |  | 1,08 m <sup>2</sup>        |
| Étk. Konyha     |  | 15,11 m <sup>2</sup>       |
| Nappali         |  | 19,18 m <sup>2</sup>       |
| Fürdő           |  | 4,42 m <sup>2</sup>        |
| Szoba           |  | 10,80 m <sup>2</sup>       |
| <b>összesen</b> |  | <b>55,52 m<sup>2</sup></b> |

| 4. Lakás        |  |                            |
|-----------------|--|----------------------------|
| Eiőt.           |  | 5,63 m <sup>2</sup>        |
| Terasz          |  | 4,38 m <sup>2</sup>        |
| WC              |  | 1,16 m <sup>2</sup>        |
| Étk. Konyha     |  | 14,85 m <sup>2</sup>       |
| Nappali         |  | 20,71 m <sup>2</sup>       |
| Fürdő           |  | 4,44 m <sup>2</sup>        |
| Szoba           |  | 11,19 m <sup>2</sup>       |
| <b>összesen</b> |  | <b>57,98 m<sup>2</sup></b> |

| 5. Lakás        |  |                            |
|-----------------|--|----------------------------|
| Közl.+ Gardr.   |  | 4,44 m <sup>2</sup>        |
| Terasz          |  | 3,74 m <sup>2</sup>        |
| WC              |  | 1,17 m <sup>2</sup>        |
| Nappali         |  | 16,59 m <sup>2</sup>       |
| Étk. Konyha     |  | 12,44 m <sup>2</sup>       |
| Fürdő           |  | 3,96 m <sup>2</sup>        |
| Szoba           |  | 10,04 m <sup>2</sup>       |
| <b>összesen</b> |  | <b>48,64 m<sup>2</sup></b> |

| 6. Lakás        |  |                            |
|-----------------|--|----------------------------|
| Eiőt.           |  | 5,80 m <sup>2</sup>        |
| Terasz          |  | 2,73 m <sup>2</sup>        |
| Terasz          |  | 3,84 m <sup>2</sup>        |
| WC              |  | 1,44 m <sup>2</sup>        |
| Étk. Konyha     |  | 9,49 m <sup>2</sup>        |
| Nappali         |  | 17,66 m <sup>2</sup>       |
| Fürdő           |  | 3,96 m <sup>2</sup>        |
| Szoba           |  | 9,19 m <sup>2</sup>        |
| <b>összesen</b> |  | <b>50,27 m<sup>2</sup></b> |

| 7. Lakás        |  |                            |
|-----------------|--|----------------------------|
| Közl.+ Gardr.   |  | 4,75 m <sup>2</sup>        |
| WC              |  | 1,08 m <sup>2</sup>        |
| Nappali         |  | 18,54 m <sup>2</sup>       |
| Étk. Konyha     |  | 11,92 m <sup>2</sup>       |
| Fürdő           |  | 4,05 m <sup>2</sup>        |
| Terasz          |  | 11,80 m <sup>2</sup>       |
| Szoba           |  | 9,75 m <sup>2</sup>        |
| <b>összesen</b> |  | <b>61,89 m<sup>2</sup></b> |

| 8. Lakás        |  |                            |
|-----------------|--|----------------------------|
| Eiőt.           |  | 5,62 m <sup>2</sup>        |
| Terasz          |  | 4,34 m <sup>2</sup>        |
| WC              |  | 1,04 m <sup>2</sup>        |
| Étk. Konyha     |  | 15,67 m <sup>2</sup>       |
| Nappali         |  | 17,34 m <sup>2</sup>       |
| Fürdő           |  | 4,05 m <sup>2</sup>        |
| Szoba           |  | 12,53 m <sup>2</sup>       |
| <b>összesen</b> |  | <b>56,24 m<sup>2</sup></b> |

| 9. Lakás        |  |                            |
|-----------------|--|----------------------------|
| Ei.             |  | 4,42 m <sup>2</sup>        |
| Nappali         |  | 16,07 m <sup>2</sup>       |
| Étk. Konyha     |  | 8,92 m <sup>2</sup>        |
| Fürdő           |  | 4,13 m <sup>2</sup>        |
| Terasz          |  | 10,47 m <sup>2</sup>       |
| Szoba           |  | 8,34 m <sup>2</sup>        |
| <b>összesen</b> |  | <b>41,88 m<sup>2</sup></b> |

| 10. Lakás       |  |                           |
|-----------------|--|---------------------------|
| Ei.             |  | 3,65 m <sup>2</sup>       |
| Terasz          |  | 3,44 m <sup>2</sup>       |
| WC              |  | 1,26 m <sup>2</sup>       |
| Nappali         |  | 16,34 m <sup>2</sup>      |
| Étk. Konyha     |  | 9,12 m <sup>2</sup>       |
| Fürdő           |  | 4,84 m <sup>2</sup>       |
| Szoba           |  | 12,38 m <sup>2</sup>      |
| <b>összesen</b> |  | <b>47,6 m<sup>2</sup></b> |

| 11. Lakás       |  |                            |
|-----------------|--|----------------------------|
| Ei.             |  | 2,64 m <sup>2</sup>        |
| Közl.+ Gardr.   |  | 3,04 m <sup>2</sup>        |
| WC              |  | 1,22 m <sup>2</sup>        |
| Étk. Konyha     |  | 9,93 m <sup>2</sup>        |
| Nappali         |  | 16,16 m <sup>2</sup>       |
| Terasz          |  | 14,92 m <sup>2</sup>       |
| Fürdő           |  | 3,79 m <sup>2</sup>        |
| Szoba           |  | 11,18 m <sup>2</sup>       |
| <b>összesen</b> |  | <b>47,95 m<sup>2</sup></b> |

| 12. Lakás       |  |                            |
|-----------------|--|----------------------------|
| Ei.             |  | 4,34 m <sup>2</sup>        |
| Közl.+ Gardr.   |  | 4,37 m <sup>2</sup>        |
| Terasz          |  | 3,20 m <sup>2</sup>        |
| Terasz          |  | 3,31 m <sup>2</sup>        |
| WC              |  | 1,32 m <sup>2</sup>        |
| Nappali         |  | 16,84 m <sup>2</sup>       |
| Étk. Konyha     |  | 16,14 m <sup>2</sup>       |
| Fürdő           |  | 4,40 m <sup>2</sup>        |
| Szoba           |  | 11,60 m <sup>2</sup>       |
| <b>összesen</b> |  | <b>59,01 m<sup>2</sup></b> |

| Egyéb                    |  |                             |
|--------------------------|--|-----------------------------|
| Közl.                    |  | 13,18 m <sup>2</sup>        |
| Lépcsőház                |  | 20,24 m <sup>2</sup>        |
| Lépcsőház                |  | 25,90 m <sup>2</sup>        |
| Közl.                    |  | 20,50 m <sup>2</sup>        |
| <b>összesen</b>          |  | <b>79,82 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>1. szint összesen</b> |  | <b>665,30 m<sup>2</sup></b> |